



## COMUNE DI PALAGIANO

Sede: Corso Vittorio Emanuele, 4 – 74019 – Palagiano (TA)  
Mail: ufficiotecnico@comune.palagiano.ta.it – PEC: comunepalagiano.utc@postecert.it  
Tel. 099.8886642

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### SEDUTA PUBBLICA

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Oggetto</b>               | Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori di Ampliamento cimitero comunale |
| <b>CIG</b>                   | B1FE0D059E  |
| <b>CUP</b>                   | E88C24000050004   |
| <b>Importo di gara</b>       | 355.784,02  |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti   |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA  |

- che con determina a contrarre del settore tecnico n. 91 del 06.06.2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dal Comune di Palagiano con protocollo n. 28236 del 02.10.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 23:59 del giorno 09.10.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa le ore 23:59 del giorno 09.10.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

| <b>Partecipante</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>Data e ora di arrivo</b> | <b>Protocollo</b> |
|---------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|
|---------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|

|   |   |                     |                      |
|---|---|---------------------|----------------------|
| ACCA COSTRUZIONI SRL<br>Tipo partecipazione:  | Via Manzoni n. 64, Oria (BR), 72024                 | 09/10/2024<br>10:00 | n. del<br>09/10/2024 |
| DAMIANO PASQUALE<br>Tipo partecipazione:      | VIA G. PASCOLI,51, Taurisano (LE), 73056            | NON<br>PERVENUTA    | NON<br>PERVENUTA     |
| LUGI COMMERCIALE SRL<br>Tipo partecipazione:  | C.da Bandiera sn Zona Pip Km 0, Ginosa (TA), 74013  | 03/10/2024<br>17:25 | n. del<br>03/10/2024 |
| F.lli Panarese S.r.l.<br>Tipo partecipazione: | Località Troali n. 1, Veglie (LE), 73010            | NON<br>PERVENUTA    | NON<br>PERVENUTA     |
| PELLE' ANTONIO<br>Tipo partecipazione:        | VIA S.P. LECCE - NOVOLI Km 6 snc, Lecce (LE), 73100 | 09/10/2024<br>09:41 | n. del<br>09/10/2024 |

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di Ottobre alle ore 12:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Silvia MICUNCO, assistito dal Geom. Cristiano AMATI, Istruttore Tecnico, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente  | Presente | Rappresentante |
|--|----------|----------------|
| LUGI COMMERCIALE SRL - P.IVA:03201290735<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO       |                |
| PELLE' ANTONIO - P.IVA:00255860751<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative       | NO       |                |
| ACCA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02259950745<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO       |                |

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| <b>Partecipante</b>   | <b>Informazioni busta amministrativa</b>   | <b>Offerta</b> |
|---|--|----------------|
| LUGI COMMERCIALE SRL -<br>P.IVA:03201290735<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m<br><br>Dimensione file: 5.54 MB<br><br>Impronta MD5:<br>ddcebe7fa4cf232e4e6ea900a2b27c9f | AMMESSA        |
| PELLE' ANTONIO -<br>P.IVA:00255860751<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative       | Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m<br><br>Dimensione file: 3.79 MB<br><br>Impronta MD5:<br>7f94afcd3a64d30dade41261de49b0ef | AMMESSA        |
| ACCA COSTRUZIONI SRL -<br>P.IVA:02259950745<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Nome file: Busta amministrativa.rar.p7m<br><br>Dimensione file: 7.54 MB<br><br>Impronta MD5:<br>dce2a492ea4bb0748e4c706531bb9d43 | AMMESSA        |

#### SUCCESSIVAMENTE SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| <b>Concorrente</b>                           | <b>Ribasso offerto</b> |
|--|------------------------|
| LUGI COMMERCIALE SRL<br>Tipo partecipazione: | 2.3%                   |
| PELLE' ANTONIO<br>Tipo partecipazione:       | 5.0%                   |
| ACCA COSTRUZIONI SRL<br>Tipo partecipazione: | 28.954%                |

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ACCA COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 28,954 (ventotto/novecentocinquantaquattro)%

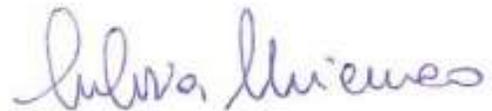
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ACCA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Manzoni n. 64, Oria (BR), 72024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 241.112,12, cui vanno aggiunti € 16.409,36 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 257.521,48.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13,45.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Silvia MICUNCO



---

**L'Assistente**  
Geom. Cristiano AMATI



---